

## Fassadensanierung Bürogebäude Sep Ruf in München am Tucherpark

Die Fassade des 1974 von Sep Ruf geplanten Gebäudes hatte hinsichtlich ihrer Dichtmaterialien und Verglasung das Ende ihres Lebenszyklus erreicht und musste erneuert werden.

Ziel war die Ertüchtigung der Fassade bei gleichzeitiger Bewahrung der Architektur von Sep Ruf. Es wurde ein Konzept entwickelt, welches eine Ertüchtigung der Fassade ermöglichte, ohne dass die komplette Fassadenkonstruktion einschließlich der Wartungsbalkone ausgetauscht werden musste. So war es auch möglich, die Sanierung bei laufendem Betrieb durchzuführen.

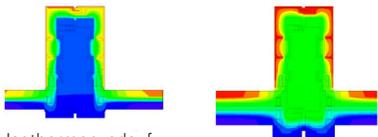


Lobende erwähnung beim Preis für Stadtbildpflege 2012 der Landeshauptstadt München.



alt

neu



Isothermenverlauf

Bauherr: HVB Immobilien AG

Bauzeit: Dezember 2011 - Juli 2012

BGF / BRI: 3.414 m<sup>2</sup> / 20.577 m<sup>3</sup>

Leistungsphasen: 2 - 8

